

**WÓJT GMINY ORŁY**

37-716 Orły  
 ul. Przemyska 3  
 woj. podkarpackie  
 BGK.6840.02.2015

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Na podstawie art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r „o gospodarce nieruchomościami” (j. t. Dz. U. z 2014r poz. 518 z późn. zm.), §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r „w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości” (j. t. Dz. U z 2004r Nr 207 poz.2108 z późn. zm.) i uchwały Nr XX/156/2012 Rady Gminy w Orłach z dnia 17 maja 2012r.

**Wójt Gminy Orły ogłasza:**

**pierwszy publiczny przetarg ustny (licytację) nieograniczony** - na sprzedaż poniżej opisanej nieruchomości przeznaczonej pod uprawy rolne stanowiącej własność **Gminy Orły**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie – – miejscowość ulica	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto) w złotych
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>306/1 306/2 306/3</b>	<b>13,45</b>	<b>PR1P/ 00051796/8</b>	<b>Walawa nad rzeką San z dojazdem drogami kołowymi stanowiącymi własność Gminy Stubno od strony Chałupki Dusowskie</b>	<b>Lokalizacja w terenach przewidywanych do celów rolniczych po starym korycie rzeki San</b>	<b>269.000,00</b> w tym VAT 0,00
2.	<b>307</b>	<b>13,79</b>	<b>PR1P/ 00051796/8</b>	<b>Walawa nad rzeką San z dojazdem drogami kołowymi stanowiącymi własność Gminy Stubno od strony Chałupki Dusowskie</b>	<b>Lokalizacja w terenach przewidywanych do celów rolniczych po starym korycie rzeki San</b>	<b>276 000,00</b> w tym VAT 0,00

Przetarg odbędzie się dnia **30 kwietnia 2015r** w sali Nr 9 Urzędu Gminy w Orłach ul. Przemyska 3, dla nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr:

- **306/1, 306/2 i 306/3** o łącznej pow.**13,45ha** położonej w miejscowości Walawa za rzeką San, z dojazdem drogami kołowymi stanowiącymi własność Gminy Stubno od strony obrębu Chałupki Dusowskie o **godz. 9<sup>00</sup>**.
- **307** o pow. **13,79ha** położonej w miejscowości Walawa za rzeka San, z dojazdem drogami kołowymi stanowiącymi własność Gminy Stubno od strony obrębu Chałupki Dusowskie o **godz. 11<sup>00</sup>**.

Wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej dla poniżej wymienionych nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr:

- **306/1, 306/2 i 306/3** o łącznej pow. 13,45ha położonych w Walawie - gmina Orły w kwocie 53.800,00zł (słownie pięćdziesiąt trzy tysiące osiemset zł)
- **307** o pow. 13,79ha w Walawie– gmina Orły w kwocie 55.200,00zł ( słownie pięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście zł)

należy wpłacić do dnia **24 kwietnia 2015r do godziny 12<sup>00</sup>** w kasie Urzędu Gminy w Orłach lub na konto Gminy Orły Nr 28 9113 1027 2005 3000 0045 0004 w Banku Spółdzielczym w Żurawicy Oddział w Orłach.

Wadium wpłacone przez osobę, która nie wygra przetargu zwraca się natychmiast po przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

W przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego.  
Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.  
Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Orłach pokój nr 8 w godz. od 7<sup>15</sup> do 15<sup>15</sup> lub telefonicznie pod nr 016 671 26 93 w.28.  
Osoba upoważniona do udzielania informacji Pani Grażyna Żukowicz i Pan Jan Kasjan.

**Orły dnia 25 marca 2015r**

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń:

- Urzędu Gminy w Orłach
  
- sołectwa miejscowości Walawa

w terminie od dnia 25 marca 2015r do dnia 29 kwietnia 2015r  
Ogłoszono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Orły  
na stronie [www.bip.ugorly.pl](http://www.bip.ugorly.pl) i prasie tygodniowej „Życie Podkarpackie”

Ogłoszenie opracowała: Grażyna Żukowicz – Inspektor

WÓJT  
*[Signature]*  
Stabicki